

Satzung

zur Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 75 / 9 / 95 „Sondergebiet Sportplatz Oberndorfer Straße“

Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 27.10.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 257) i.V.m. § 28 Abs. 2 Nr. 1 und § 19 Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.01.2003, zuletzt geändert durch Artikel 33 des Gesetzes vom 02.07.2024 (GVBl. S. 277, 288) hat der Gemeinderat der Gemeinde Bad Klosterlausnitz am 22.09.2025 in öffentlicher Sitzung die Satzung zur Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 75 / 9 / 95 „Sondergebiet Sportplatz Oberndorfer Straße“ mit folgendem Inhalt beschlossen:

§ 1

Bestandteile der Satzung

Der unter Aktenzeichen 210-4621.20-1-003-SO 1997 genehmigte Bebauungsplan Nr. 75 / 9 / 95 „Sondergebiet Sportplatz Oberndorfer Straße“ mit integriertem Grünordnungsplan wird aufgehoben. Die Satzung umfasst die Planzeichnung mit Festsetzungen sowie die Begründung mit Umweltbericht.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung zur Aufhebung des Bebauungsplans wird durch die beigefügte Planzeichnung bestimmt. Die Planzeichnung ist Bestandteil der Satzung.

§ 3

Inhalt der Satzung

Mit dem Satzungsbeschluss vom 22.09.2025 treten sämtliche Festsetzungen des 1997 genehmigten Bebauungsplans Nr. 75 / 9 / 95 „Sondergebiet Sportplatz Oberndorfer Straße“ außer Kraft.

§ 4

Zulässigkeit von Vorhaben

Nach Aufhebung des B-Planes sind die vorher im Geltungsbereich befindlichen Grundstücke dem Außenbereich gemäß § 35 BauGB zuzuordnen.

§ 5

Genehmigung

Die Genehmigung des Landratsamtes Saale - Holzlandkreis erfolgte am 26.11.2025 mit Aktenzeichen BLS2025/0094.


§ 6

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung gemäß §10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Bad Klosterlausnitz, den 20.12.2025




.....
Unterschrift Bürgermeister